



Verbale n. 6 del 29 aprile 2021

Seduta della Commissione n. 1

L'anno duemila ventuno, il giorno ventinove del mese di aprile alle ore 16,00

si è riunita la Prima Commissione Consiliare convocata con avviso di convocazione (urgente) del 28/04/2021 prot. 9588 per trattare i seguenti punti all'ordine del giorno:

1. Approvazione verbali sedute precedenti;

2. Valutazione ed eventuale approvazione del "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari anno 2021";

3. Varie ed eventuali.

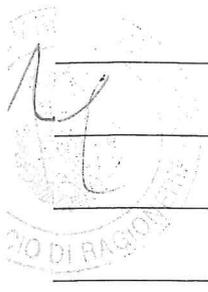
Alle ore 16,00, sono presenti nella Sala Consiliare per la trattazione dell'O.d.g. i Signori Consiglieri:

Saglimbeni Daniele, Micalizzi Rita, Tornatore Emanuele, Barbagallo Alessia e Bosco Agatino.

Assume la funzione di Presidente della Commissione Consiliare n. 1 il dott. Daniele Saglimbeni.

Assume la funzione di segretario verbalizzante il dott. Rosario Messina dipendente del primo settore Segreteria -Affari Generali.

Il Presidente della seduta, constatato il numero legale dei presenti, la dichiara aperta.

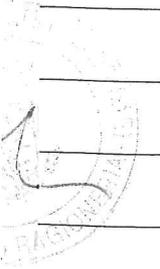


Il Presidente introduce il primo punto all'O.d.g.: *"Approvazione verbali sedute precedenti"* ricordando ai presenti che il comma 4 dell'articolo 15 (*Verbali delle riunioni*) prevede che: *"I verbali della Commissione sono approvati nell'adunanza successiva a quella cui si riferiscono"*. Pertanto propone ai presenti di votare per il verbale della seduta precedente (n. 5) svoltasi il 06/04//2021. Si vota per alzata di mano. Il verbale del 06/04//21 viene approvato con quattro voti favorevoli. Il consigliere Bosco si astiene.

A questo punto il presidente passa alla trattazione del secondo punto all'O.d.g.: *Valutazione ed eventuale approvazione del "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari anno 2021"*.

Prende la parola il Presidente e ricorda ai presenti che è stato loro notificata assieme alla lettera di convocazione una copia della proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26/04/2021 con allegate le tabelle con l'elenco degli immobili comunali oggetto della proposta (All. A Alienazioni Immobiliari e All. B Valorizzazioni Immobiliari).

Il presidente spiega le motivazioni della proposta di delibera e dell'importanza di verificare annualmente lo stato dei beni immobili di proprietà del Comune e, altresì verificarne le condizioni per decidere se alienare o investire somme per realizzare delle migliorie. Di seguito il presidente scende nel dettaglio leggendo l'elenco degli immobili del Piano delle Alienazioni (Allegato A). Spiega i motivi per i quali dovrebbe essere



alienato ogni singolo bene. Interviene anche il consigliere Bosco con brevi commenti sui vari beni.

Terminata la visione dei beni immobili dell'allegato "A" (Piano delle Alienazioni) il presidente passa alla lettura dei beni immobili inseriti nel Piano delle Valorizzazioni (Allegato B).

Il Presidente spiega per ogni singolo bene quali sono le motivazioni per il quale si intende valorizzare l'immobile. I presenti intervengono commentando la scelta delle singole valorizzazioni. Terminato il confronto non avendo nessuno niente da aggiungere il Presidente propone di votare la proposta. Si passa alla votazione per alzata di mano. Il Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari viene approvato con tre voti favorevoli. Nessun voto contrario. Si astengono i consiglieri Bosco e Barbagallo.

Di seguito, il Presidente introduce il terzo punto all'O.D.G. "Varie ed Eventuali". Il Presidente prende la parola e informa i presenti che in una prossima riunione di commissione verrà trattato il "Regolamento sulla disciplina degli immobili abusivi acquisiti al Patrimonio Comunale". Al termine dell'intervento, non avendo nessuno nulla da aggiungere, il Presidente chiude la seduta alle ore 17,00.

Il Segretario Verbalizzante

Dott. Rosario Messina

Il Presidente

Rosario Messina
Enrico Barbagallo
M. N. N.
Alessio Barbagallo

Dott. Daniela Sogliumberi
[Signature]

